



Карта зон с особыми условиями использования территории
Масштаб 1:20 000

Приложение № 2
к решению _____-й сессии
Симферопольского городского совета
от _____ № _____



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

 Граница муниципального образования

Территориальные зоны

Жилые зоны (Ж)

- | | |
|---|---|
|  | Зона застройки индивидуальными жилыми домами |
|  | Зона застройки малозэтажными многоквартирными домами |
|  | Зона застройки среднеэтажными многоквартирными домами |
|  | Зона застройки многоэтажными многоквартирными домами |
|  | Зона перспективного развития комплексной жилой застройки |
|  | Зона размещения объектов регионального значения перспективной жилой застройки |

Зоны объектов историко-культурного наследия

- Границы территории памятников истории и культуры

Общественно-деловые зоны (О)

- | | |
|--|--|
|  | Зона делового, общественного, коммерческого и объектов культурно-туристического назначения |
|  | Зона объектов образования |
|  | Зона объектов образования в области физической культуры |
|  | Зона объектов здравоохранения |
|  | Зона объектов государственного управления |
|  | Зона общественно-делового назначения multifunctional застройкой |
|  | Зона размещения объектов регионального значения multifunctional застройкой |

Зоны размещения производственно-коммунальных объектов (П)

- | | |
|-----|--|
| Ф-6 | Производственная зона предприятий I – II классов опасности |
| П-2 | Коммунально-складская зона |
| П-3 | Производственная зона предприятий III класса опасности |
| П-6 | Зона размещения объектов транспортно-складского назначения |

Зоны объектов инженерной и транспортной инфраструктуры (И-Т)

- | | |
|-------------|---|
| И | Зона инженерных объектов |
| ИТ-1 | Зона объектов инженерно-транспортной инфраструктуры |
| Т-1 | Зона железнодорожного транспорта |
| Т-2 | Зона воздушного транспорта |
| ИТ-2 | Зона территорий общего пользования в границах коридоров красных линий (объекты автомобильного транспорта) |

Зоны объектов садоводства и огородничества (СХ)

- CX-1** Зона садоводства и огородничества
- CX-2** Зона сельскохозяйственных угодий

Зоны рекреационного назначения (Р)

- | | |
|---|---|
|  | Зона рекреационная лесопарковая |
|  | Зона территорий спортивного назначения |
|  | Зона городской рекреации |
|  | Зона сохранения объектов рекреационного назначения |
|  | Зона зеленых насаждений общего пользования вдоль Р и проездов в границах населенных пунктов |

Зоны специального назначения (СП)

- | | |
|---|--|
|  | Зона складбиц |
|  | Зона режимных объектов |
|  | Зона объектов размещения отходов потребления |
|  | Зона карьеров |

Зоны зеленых насаждений (3)

- 3-4** Зона зеленых насаждений

Зоны особого регулирования

- ЗОР** Зона особого регулирования
- Земельные участки, для которых

не устанавливается

- ВО** Зона водных объектов
- ГЛ** Зона городских лесов

Зоны с особыми условиями использования территории

-  Водоохранные зоны
 Иные зоны
 Санитарно-защитные зоны
 Охранные зоны
 Зоны охраны объектов культурного наследия
 Земли историко-культурного назначения
 Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности
 Граница первой подзоны приаэродромной территории
 Граница второй подзоны приаэродромной территории
 Граница третьей и пятой подзон приаэродромной территории
 Граница четвертой подзоны приаэродромной территории
 Граница шестой подзоны приаэродромной территории
 Граница седьмой подзоны приаэродромной территории

[illegible]