



РЕСПУБЛИКА КРЫМ
Симферопольский городской совет
_____ сессия III созыва

РЕШЕНИЕ

№ _____

О внесении изменений в решение
100-й сессии Симферопольского городского
совета Республики Крым I созыва
от 14.12.2018 № 1829 «Об утверждении
Положения о казне муниципального
образования городской округ Симферополь
Республики Крым»

В соответствии с Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, решением 15-й сессии Симферопольского городского совета I созыва от 13.03.2015 № 216 «Об утверждении Порядка управления и распоряжения имуществом муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым», Симферопольский городской совет Республики Крым

РЕШИЛ:

1. Внести в решение 100-й сессии Симферопольского городского совета Республики Крым I созыва от 14.12.2018 № 1829 «Об утверждении Положения о казне муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым» (далее – решение) следующие изменения:

1.1. Преамбулу решения изложить в следующей редакции:

«В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, решением 15-й сессии Симферопольского городского совета I созыва от 13.03.2015 № 216 «Об утверждении Порядка управления и распоряжения имуществом муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым», Симферопольский городской совет Республики Крым».

1.2. Пункт 4 решения изложить в следующей редакции:

«4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу администрации города Симферополя Афанасьева М.С., постоянный комитет по бюджетно-финансовым вопросам, муниципальной собственности и экономической политике (Савутин И.Ю.).».

1.3. Приложение к решению изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Аппарату Симферопольского городского совета Республики Крым (Федорков А.Н.) разместить настоящее решение на сайте Симферопольского городского совета и обнародовать в установленном порядке.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу администрации города Симферополя Афанасьева М.С., постоянный комитет по бюджетно-финансовым вопросам, муниципальной собственности и экономической политике (Савутин И.Ю.).

Председатель Симферопольского
городского совета

В.Н. Агеев

Приложение
к решению
____-й сессии Симферопольского
городского совета III созыва
от _____ № _____

Приложение
к решению
100-й сессии Симферопольского
городского совета I созыва
от 14.12.2018 № 1829

ПОЛОЖЕНИЕ О КАЗНЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

1. Общие положения

1.1. Положение о казне муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым (далее - Положение) определяет состав казны муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым (далее - казна), цели формирования казны, основания для включения имущества в состав казны, случаи выбытия имущества из состава казны, общий порядок учета входящего в состав казны имущества, содержания и обеспечения эффективности управления объектами казны.

1.2. Настоящее Положение разработано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Бюджетным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами Республики Крым, Уставом муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, решением 15-й сессии Симферопольского городского совета I созыва от 13.03.2015 № 216 «Об утверждении Порядка управления и распоряжения имуществом муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым», иными нормативными правовыми актами.

1.3. Термины и понятия, используемые в настоящем Положении, употребляются в значениях, установленных действующим законодательством.

2. Состав казны

2.1. Для целей настоящего Положения под казной понимаются денежные средства бюджета муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, а также недвижимое и движимое имущество, находящееся в собственности муниципального образования городской округ Симферополь

Республики Крым, не закрепленное за муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями (далее – объекты казны).

2.2. Казну составляют следующие объекты казны:

1) земельные участки;

2) земля и другие природные ресурсы, расположенные на территориях муниципальных образований, других субъектов Российской Федерации и приобретенные в собственность муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым в порядке, установленном федеральным законодательством и законодательством соответствующих субъектов Российской Федерации, законодательством Республики Крым, муниципальными правовыми актами;

3) иное недвижимое имущество;

4) движимое имущество, включая денежные средства бюджета муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, депозиты, ценные бумаги, акции акционерных обществ, доли муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым в уставных капиталах хозяйственных обществ;

5) имущественные права, в том числе права на объекты интеллектуальной собственности муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, в том числе исключительные права на них.

3. Цели формирования казны

3.1. Целями формирования казны являются укрепление экономической основы, обеспечение оптимизации состава и сохранности казны, создание эффективного управления казной, вовлечение имущества в гражданский оборот, увеличение доходов бюджета муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым от эффективного использования объектов казны.

3.2. Объекты казны предназначены для обеспечения:

1) безопасного и эффективного функционирования инфраструктуры муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым;

2) комплексного развития муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым;

3) осуществления полномочий органами местного самоуправления городской округ Симферополь Республики Крым по решению вопросов местного значения;

4) увеличения доходов бюджета муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым;

5) привлечения инвестиций и стимулирования предпринимательской активности в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым;

6) исполнения обязательств муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым по сделкам, к которым применяется гражданское законодательство.

4. Основания для включения имущества в состав казны

4.1. Основаниями для включения имущества в состав казны являются:

1) создание нового имущества за счет средств бюджета муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым;

2) приобретение муниципальным образованием городской округ Симферополь Республики Крым имущества на основании договоров купли-продажи, дарения (пожертвования), иных договоров о передаче имущества в собственность муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым;

3) передача имущества в муниципальную собственность муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым на основании федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации;

4) судебный акт, вступивший в законную силу;

5) наличие муниципального имущества, оставшегося после удовлетворения требований кредиторов ликвидируемых муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений (далее - муниципальные предприятия, учреждения);

6) возврат, правомерное изъятие или иное предусмотренное законодательством Российской Федерации основание прекращения права хозяйственного ведения или оперативного управления имуществом муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, если прекращение такого права не связано с отчуждением муниципального имущества третьим лицам либо его гибелью (уничтожением), в том числе в связи с признанием муниципального предприятия несостоятельным (банкротом);

7) ликвидации муниципального предприятия, учреждения, за исключением ликвидации муниципального предприятия, учреждения в связи с признанием его несостоятельным (банкротом);

8) выявление имущества, принадлежащего на праве собственности муниципальному образованию городской округ Симферополь Республики Крым, не закрепленного за муниципальными предприятиями, учреждениями на праве хозяйственного ведения или праве оперативного управления;

9) постановка на государственный кадастровый учет объекта недвижимого имущества, образовавшегося в результате объединения (раздела) муниципального имущества и (или) регистрации права собственности муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым на объект имущества, государственный кадастровый учет которого осуществлен в Едином государственном реестре недвижимости;

10) иные основания, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

5. Условия включения имущества в состав казны

5.1. Вновь созданное за счет средств бюджета муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым имущество включается в состав казны в соответствии с подпунктом 1 пункта 4.1 настоящего Положения.

5.2. До момента выбытия имущества, указанного в подпункте 1 пункта 4.1., из состава казны в соответствии с пунктом 6.1 настоящего Положения муниципальное предприятие, учреждение, являющаяся заказчиком (застройщиком) (далее-заказчик (застройщик):

- 1) обеспечивает содержание, обслуживание и сохранность имущества;
- 2) несет расходы по содержанию, обслуживанию и сохранности имущества.

5.3. В случае, если до момента выбытия имущества, указанного в подпункте 1 пункта 4.1. настоящего Положения, из состава казны в соответствии с пунктом 6.1 настоящего Положения выявлено несоответствие указанного имущества характеристикам, указанным в проектной документации, а также земельным, градостроительным, строительным нормам и правилам, заказчик (застройщик) несет ответственность за выявленные нарушения и осуществляет мероприятия по их устранению.

5.4. В отношении имущества, указанного в подпункте 8 пункта 4.1, муниципальное предприятие, учреждение у которой это имущество находилось до включения в состав казны обеспечивает содержание, обслуживание и сохранность этого имущества до момента передачи в пользование либо закрепления на праве хозяйственного ведения или оперативного управления.

6. Выбытие объектов из состава казны

6.1. Выбытие объектов из состава казны осуществляется:

- 1) при передаче объектов казны муниципальным предприятиям, учреждениям на праве хозяйственного ведения, оперативного управления;
- 2) при передаче объектов казны в собственность Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или иного муниципального образования в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством Республики Крым, муниципальными правовыми актами;
- 3) при передаче объектов казны при совершении сделок, предусмотренных гражданским законодательством, в том числе при приватизации;
- 4) при исполнении судебных актов, вступивших в законную силу;
- 5) при гибели (уничтожении) объектов казны, в том числе в результате осуществления мероприятий (демонтаж, утилизация) по списанию объектов казны;
- 6) при снятии с государственного кадастрового учета объекта недвижимого имущества, по результату объединения (раздела) муниципального имущества, выявления дублирующих сведений в Едином государственном реестре недвижимости объекта недвижимости и (или) прекращения права собственности муниципального образования городской округ Симферополь

Республики Крым на такой объект в Едином государственном реестре недвижимости;

7) в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

7. Полномочия органов местного самоуправления в сфере управления объектами казны

7.1. Полномочия органов местного самоуправления в сфере управления и распоряжения объектами казны определяются решением Симферопольского городского совета Республики Крым от 13.03.2015 № 216 «Об утверждении Порядка управления и распоряжения имуществом муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым».

8. Учет объектов казны

8.1. Учет объектов казны осуществляется уполномоченными отраслевыми (функциональными) органами Администрации города Симферополя Республики Крым, в соответствии с приказом Министерства финансов Российской Федерации от 15.06.2021 № 84н «Об утверждении федерального стандарта бухгалтерского учета государственных финансов «Государственная (муниципальная) казна».

8.2. Для проверки фактического наличия и состояния объектов казны постоянно действующей инвентаризационной комиссией, создаваемой Администрацией города Симферополя Республики Крым, один раз в три года проводится плановая инвентаризация объектов казны.

8.3. В случае обнаружения факта причинения ущерба объекту казны проводится его обязательная внеплановая инвентаризация.

9. Управление и контроль состояния объектов казны

9.1. Уполномоченные отраслевые (функциональные) органы Администрации города Симферополя Республики Крым обеспечивают эффективность использования объектов казны путем создания и реализации системы обеспечения доходов и оптимизации расходов казны.

9.2. Передача объектов казны в безвозмездное пользование осуществляется в случаях, предусмотренных федеральным законодательством, законодательством Республики Крым, муниципальными правовыми актами.

9.3. Обеспечение доходов казны осуществляется по следующим направлениям:

1) включение объектов казны в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества;

2) передача в аренду объектов казны по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

3) иные направления, установленные федеральным законодательством, законодательством Республики Крым, муниципальными правовыми актами.

9.4. Оптимизация расходов по содержанию казны осуществляется по следующим направлениям:

1) закрепление объектов казны на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за муниципальными организациями;

2) передача в аренду объектов казны с целью возмещения затрат муниципального образования по их содержанию, обеспечению сохранности, благоустройству и реконструкции;

3) приватизация муниципального имущества, за исключением имущества, необходимого для осуществления полномочий органов местного самоуправления;

4) внесение объектов казны в качестве вклада в уставные капиталы юридических лиц, создаваемые для реализации инвестиционных проектов.

9.5. Контроль за сохранностью и использованием по назначению объектов казны осуществляется в целях достоверного установления фактического наличия, технического состояния объектов и внесения данных об их изменениях в учетные реестры.

9.6. Контроль за использованием по назначению и сохранностью объектов казны осуществляется путем:

1) проверки фактического наличия и использования по назначению отдельных объектов казны, а также соответствия фактических данных об этих объектах сведениям, содержащимся в документах бюджетного учета и в Реестре муниципального имущества муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым;

2) проведения инвентаризации объектов казны в порядке, установленном федеральным законодательством, законодательством Республики Крым, муниципальными правовыми актами;

3) использования иных способов контроля, предусмотренных федеральным законодательством, законодательством Республики Крым, муниципальными правовыми актами.

9.7. Контроль за использованием по назначению и сохранностью объектов казны осуществляют отраслевые (функциональные) органы Администрации города Симферополя Республики Крым в соответствии с их полномочиями.

Заместитель председателя Симферопольского
городского совета

Н.В. Аксёнова

Заместитель начальника МКУ Департамент
развития муниципальной собственности
Администрации города Симферополя
Республики Крым

А.Н. Белоус

Лист согласования к проекту решения Симферопольского городского совета «О внесении изменений в решение 100-й сессии Симферопольского городского совета Республики Крым I созыва от 14.12.2018 № 1829 «Об утверждении Положения о казне муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым»»

Заместитель председателя
Симферопольского городского совета

Н.В. Аксёнова

Председатель постоянного комитета
по бюджетно-финансовым вопросам,
муниципальной собственности
и экономической политике

И.Ю. Савутин

Управляющий делами аппарата
Симферопольского городского совета
Республики Крым

А.Н. Федорков

Начальник управления правового,
кадрового и финансового обеспечения
аппарата Симферопольского
городского совета Республики Крым

Г.В. Белоус

Глава администрации
города Симферополя

М.С. Афанасьев

Заместитель начальника МКУ
Департамент развития муниципальной
собственности Администрации города
Симферополя Республики Крым

А.Н. Белоус

Докладчик по данному вопросу:

Заместитель главы администрации города Симферополя Поляков С.А.

Проект внесен главой администрации города Симферополя Афанасьевым М.С.

Реестр рассылки к проекту решения Симферопольского городского совета «О внесении изменений в решение 100-й сессии Симферопольского городского совета Республики Крым I созыва от 14.12.2015 № 1829 «Об утверждении Положения о казне муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым»»

1. Аппарат Симферопольского городского совета Республики Крым;
2. Администрация города Симферополя Республики Крым;
3. Муниципальное казенное учреждение Департамент развития муниципальной собственности Администрации города Симферополя Республики Крым.

Заместитель начальника МКУ
Департамент развития муниципальной
собственности Администрации города
Симферополя Республики Крым

А.Н. Белоус