Пояснительная записка

к проекту решения сессии Симферопольского городского совета
«О внесении изменений в решение 28-ой сессии Симферопольского городского совета Республики Крым 1 созыва от 25.09.2015 № 429
«Об утверждении Порядка предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым»

Проект решения сессии Симферопольского городского совета «О внесении изменений в решение 28-ой сессии Симферопольского городского совета Республики Крым 1 созыва от 25.09.2015 № 429 «Об утверждении Порядка предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым» разработан в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым.

Данным проектом предлагается внести изменения в пункт 3.1. решения 28-ой сессии Симферопольского городского совета Республики Крым 1 созыва от 25.09.2015 № 429 «Об утверждении Порядка предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым», уточнив перечень категорий граждан, имеющих право на получение жилого помещения по договору найма в общежитии специализированного жилищного фонда муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым.

Помимо этого в абзаце пятом пункта 3.4. предлагается уточнить вид документа, подтверждающего трудовую деятельность работника при подаче заявления о предоставлении общежития.

Частью 1 статьи 94 Жилищного кодекса Российской Федерации предусмотрено что жилые помещения в общежитии предназначены для временного проживания граждан в период их работы, службы или обучения. Категории работников, имеющих право на получение жилого помещения в общежитии, Жилищным кодексом Российской Федерации не обозначены.

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти» органы местного самоуправления от имени муниципального образования самостоятельно владеют, пользуются и распоряжаются муниципальным имуществом в соответствии

с Конституцией Российской Федерации, федеральными законами и принимаемыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами.

Конституционный суд Российской Федерации в постановлении от 02.04. 2002 № 7-П сделал акцент на том, что цель местного самоуправления- удовлетворение основных жизненных потребностей населения муниципальных образований как субъекта права на самостоятельное осуществление местного самоуправления. Соответственно, пределы установления условий и порядка предоставления жилых помещений специализированного муниципального жилищного фонда должны соответствовать цели местного самоуправления.

Начальник МКУ Департамент
жилищной политики Администрации
города Симферополя Республики Крым Е.И. Ершова

Шалаева Г.Г. 8(3652)62-11-43